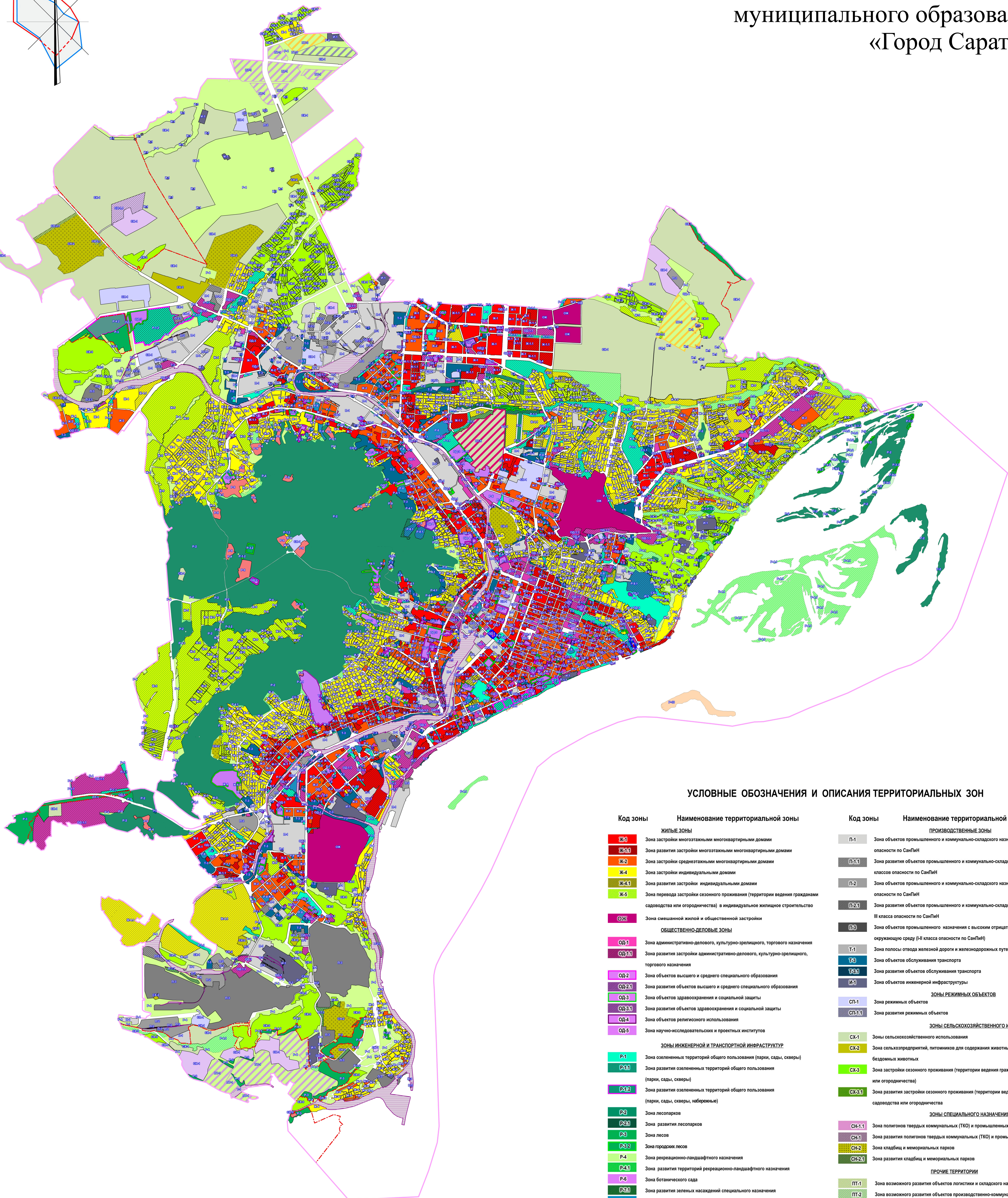


Карта градостроительного зонирования территории муниципального образования «Город Саратов»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ОПИСАНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

Код зоны	Наименование территориальной зоны	Код зоны	Наименование территориальной зоны
ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ	
Ж-1	Зона застройки многоквартирными домами	П-1	Зона объектов промышленного и коммунально-складского назначения IV и V классов опасности по СанПиН
Ж-1.1	Зона развития застройки многоквартирными домами	П-1.1	Зона развития объектов промышленного и коммунально-складского назначения IV и V классов опасности по СанПиН
Ж-2	Зона застройки среднетажными многоквартирными домами	П-2	Зона объектов промышленного и коммунально-складского назначения III класса опасности по СанПиН
Ж-4	Зона застройки индивидуальными домами	П-2.1	Зона развития объектов промышленного и коммунально-складского назначения III класса опасности по СанПиН
Ж-4.1	Зона развития застройки индивидуальными домами	П-3	Зона объектов промышленного назначения с высоким отрицательным воздействием на окружающую среду (I-II класса опасности по СанПиН)
Ж-5	Зона перевода застройки сезонного проживания (территории ведения гражданами садоводства или огородничества) в индивидуальное жилищное строительство	Т-1	Зона полосы отвода железной дороги и железнодорожных путей необщего пользования
ОЖ	Зона смешанной жилой и общественной застройки	Т-3	Зона объектов обслуживания транспорта
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		Т-3.1	Зона развития объектов обслуживания транспорта
ОД-1	Зона административно-делового, культурно-зрелищного, торгового назначения	И-1	Зона объектов инженерной инфраструктуры
ОД-1.1	Зона развития застройки административно-делового, культурно-зрелищного, торгового назначения	ЗОНЫ РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ	
ОД-2	Зона объектов высшего и среднего специального образования	СП-1	Зона режимных объектов
ОД-2.1	Зона развития объектов высшего и среднего специального образования	СП-1.1	Зона развития режимных объектов
ОД-3	Зона объектов здравоохранения и социальной защиты	ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
ОД-3.1	Зона развития объектов здравоохранения и социальной защиты	СХ-1	Зоны сельскохозяйственного использования
ОД-4	Зона объектов религиозного использования	СХ-2	Зона сельскохозяйственных предприятий, питомников для содержания животных, приютов для бездомных животных
ОД-5	Зона научно-исследовательских и проектных институтов	СХ-3	Зона застройки сезонного проживания (территории ведения гражданами садоводства или огородничества)
ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		СХ-3.1	Зона развития застройки сезонного проживания (территории ведения гражданами садоводства или огородничества)
Р-1	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы)	ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
Р-1.1	Зона развития озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы)	СН-1.1	Зона полигонов твердых коммунальных (ТКО) и промышленных отходов
Р-1.2	Зона развития озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, набережные)	СН-1	Зона развития полигонов твердых коммунальных (ТКО) и промышленных отходов
Р-2	Зона лесопарков	СН-2	Зона кладбищ и мемориальных парков
Р-2.1	Зона развития лесопарков	СН-2.1	Зона развития кладбищ и мемориальных парков
Р-3	Зона лесов	ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИИ	
Р-3.1	Зона городских лесов	ПТ-1	Зона возможного развития объектов логистики и складского назначения
Р-4	Зона рекреационно-ландшафтного назначения	ПТ-2	Зона возможного развития объектов производственно-коммунального назначения
Р-4.1	Зона развития территорий рекреационно-ландшафтного назначения	ПТ-3	Зона возможного развития объектов жилого назначения
Р-5	Зона ботанического сада	ПТ-3.1	Зона возможного развития объектов многофункционального назначения
Р-6	Зона развития зеленых насаждений специального назначения	ПТ-4	Зона возможного развития объектов многофункционального назначения на землях сельскохозяйственного использования (на конец расчетного срока генерального плана города)
Р-7	Зона физкультурно-спортивных сооружений		
Р-7.1	Зона развития физкультурно-спортивных сооружений		
Р-8	Зона объектов длительного отдыха		
Р-8.1	Зона развития объектов длительного отдыха		
Р-9	Зона объектов длительного отдыха		
Р-9.1	Зона объектов длительного отдыха на островах в акватории Волгоградского водохранилища		
Р-9.2	Зона объектов длительного отдыха на островах в акватории Волгоградского водохранилища		
Р-10	Зона пляжей		
Р-10.1	Зона развития пляжей		
Территории, предусматривающие осуществление деятельности по комплексному развитию территории		Граница муниципального образования «Город Саратов»	
Земли публичного использования (сложившиеся территории общего пользования)			